

# Guten Tag

## WOHNUNGSBEWERBUNG



Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse an einer Wohnung bei unserer Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft e.G. Zu diesem Entschluss gratulieren wir Ihnen.

Um Ihnen ein geeignetes Angebot unterbreiten zu können, geht es auch bei uns nicht ganz ohne Formular. Ihre Angaben behandeln wir selbstverständlich streng vertraulich.

Bitte beachten Sie, dass vor der Nutzung der Wohnung eine Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft notwendig ist. Die Mitgliedschaft erhalten Sie gegen Zeichnung eines Genossenschaftsanteils gemäß Satzung.

***Sollten Sie noch Fragen haben  
- rufen Sie uns an.***

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG  
Mühlenstraße 44  
39307 Genthin  
Telefon (03933) 9481-0  
Telefax (03933) 948149  
Internet: [www.gwg-genthin.de](http://www.gwg-genthin.de)  
E-Mail: [info@gwg-genthin.de](mailto:info@gwg-genthin.de)

### SPRECHZEITEN:

Mo.	09.00 - 15.00 Uhr
Di.	09.00 - 18.00 Uhr
Mi.	09.00 - 15.00 Uhr
Do.	09.00 - 18.00 Uhr
Fr.	09.00 - 13.00 Uhr



# WOHNUNGSBEWERBUNG

**Neubezug/Erstbezug**  
Datum

**Tauschwohnung innerhalb der GWG**  
Mitgliedsnummer

**Tauschwohnung innerhalb der Altmark-Genossenschaften**  
Bisherige Genossenschaft

## Angaben zur Person

### Wohnungsinteressent

Name

Vorname

Abw. Geburtsname

Geburtstag

Geburtsort

Familienstand

Staatsbürgerschaft

Telefon privat

Telefon dienstlich

Beschäftigt bei (Arbeitgeber)

Beschäftigt als

seit

### Partner/in

Name

Vorname

Abw. Geburtsname

Geburtstag

Geburtsort

Familienstand

Staatsbürgerschaft

Telefon privat

Telefon dienstlich

Beschäftigt bei (Arbeitgeber)

Beschäftigt als

seit

## Weitere zum Haushalt gehörende Personen

Name, Vorname

Name, Vorname

Name, Vorname

Name, Vorname

Geburtstag

Verwandtschaftsverhältnis

tätig als

Geburtstag

Verwandtschaftsverhältnis

tätig als

Geburtstag

Verwandtschaftsverhältnis

tätig als

Geburtstag

Verwandtschaftsverhältnis

tätig als

## Angaben zur jetzigen Wohnung

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Hauseigentümer

Bitte nur angeben, falls abweichend  
Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Hauseigentümer

## Warum wollen Sie umziehen?

Eigene Wohnung  Wohnungsvergrößerung  Wohnungsverkleinerung  Etagenwechsel  Verändertes Umfeld

\_\_\_\_\_

Haben Sie Ihr derzeitiges Mietverhältnis gekündigt?  Ja  Nein Kündigungsfrist bis \_\_\_\_\_

# WOHNUNGSBEWERBUNG

## Angaben zur gewünschten Wohnung

(Bitte Zutreffendes ankreuzen, Mehrfachnennungen sind möglich)

<input type="checkbox"/> 1 - Raum - Wohnung	<input type="checkbox"/> EG	<input type="checkbox"/> Vollsaniert	Wohnfläche	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 2 - Raum - Wohnung	<input type="checkbox"/> 1. OG	<input type="checkbox"/> Teilsaniert	_____	
<input type="checkbox"/> 3 - Raum - Wohnung	<input type="checkbox"/> 2. OG	<input type="checkbox"/> Balkon gewünscht	Sonstiges	_____
<input type="checkbox"/> 4 - Raum - Wohnung	<input type="checkbox"/> 3. OG oder höher	<input type="checkbox"/> Alters- oder behindertengerecht		

## Wohngebiet

<input type="checkbox"/> Egal wo	<input type="checkbox"/> Genthin	<input type="checkbox"/> Güsen	<input type="checkbox"/> Parchen	<input type="checkbox"/> Jerichow
Wohngebietswunsch		<input type="checkbox"/> Parey	<input type="checkbox"/> Hohenseeden	<input type="checkbox"/> Redekin
_____				

Haben Sie Ihr derzeitiges Mietverhältnis gekündigt?  Nein  Ja Wenn ja, dann fügen Sie bitte das Original bei.

Haben Sie ein oder mehrere Haustiere?  Nein  Ja Art, Rasse, Anzahl  
(Bitte beachten Sie, dass ggf. eine Genehmigung der GWG eingeholt werden muss.)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Wohnen bereits mehrere Verwandte oder Freunde bei der GWG?  Nein  Ja Wo?  
\_\_\_\_\_

## Wirtschaftliche Angaben

Monatliches Haushalts - Netto - Einkommen \_\_\_\_\_ €

Kindergeld \_\_\_\_\_ €

Sonstige Einkünfte \_\_\_\_\_ €

Haben Sie private Zahlungsverpflichtungen gegenüber Dritte aus Darlehen, Krediten, Unterhaltszahlungen o.ä.?

Wie hoch ist die monatliche Belastung? \_\_\_\_\_ €

Welche Mietbelastung, einschließlich Nebenkosten, können Sie aus eigenen Mitteln absichern? \_\_\_\_\_ €



Unseren Datenschutzhinweise finden Sie auf unserer Webseite unter <https://gwg-genthin.de/datenschutzerklaerung>.

Auf Wunsch erhalten Sie diese ebenfalls in unserer Geschäftsstelle oder postalisch.

Ich / wir erklären, alle Angaben vollständig und wahrheitsgetreu gemacht zu haben.

Ich / wir versichern, dass gegen mich / uns in den letzten 6 Monaten keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellem Bereich abhängig sind.

Tag / Unterschrift **Antragsteller**

Tag / Unterschrift **Partner/in**

# Wohnen mit Zukunft



## ZUHAUSE IM JERICHOWER LAND...

... das bedeutet heute, gut und sicher wohnen in der Stadt Genthin und der Umgebung in den umliegenden Städten und Gemeinden Jerichow, Parey, Güsen, Hohenseeden, Parchen und Kleinwusterwitz.

Im Zentrum Genthin befindet sich der Großteil unserer Wohnungen. Hier verfügen wir über mehr als 1300 Wohneinheiten, von Altneubauten der 50-er Jahre bis zum Neubau der 90-Jahre.

Über unser Tochterunternehmen, die Elbe-Havel-Wohnungsbaugesellschaft mbH Genthin bieten wir über die Möglichkeiten der Genossenschaft hinaus Baugrundstücke, Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen sowie weitere Mietwohnungen aus dem Verwaltungsbestand an.



## WOHNEN MIT ZUKUNFT...

... das heißt heute, wohnen in einer modern sanierten und attraktiven Wohnung zu günstigen Konditionen, sich wohlfühlen in einem harmonischen und gepflegten Wohnumfeld, eingebunden sein in eine nette Nachbarschaft und ein harmonisches Miteinander, eine etnwickelte Infrastruktur mit kurzen Wegen und guten Verkehrsanbindungen nutzen und auf die Partnerschaft einer starken Gemeinschaft vertrauen.

Schöneres Wohnen ist das Ergebnis unserer Sanierungen und Modernisierungen, machen unsere Wohngebiete lebens- und liebenswert und prägen weite Teile des Stadtbildes.

... das heißt aber auch, die geschichtsträchtige Region mit ihren landschaftlichen Vorzügen genießen, eine geschützte Elbauenlandschaft erkunden, gut ausgebaute Fahrradwege für die sportliche Betätigung nutzen oder einfach die Ruhe der Wasserwege und Wälder genießen und der Hektik des Alltags entfliehen können.



## WOHNEN FÜR MENSCHEN...

... das ist auch das gute Miteinander, die Betreuung unserer Mieter und Mitglieder bis ins hohe Alter und das Vertrauen auf eine gegenseitige und unbürokratische Hilfe. Unsere Mitarbeiter betreuen unsere Mitglieder individuell und finden für jedes Problem eine passende Lösung.

Unseren Mietern und deren Gästen stehen zudem Gästewohnungen in unserer Genossenschaft zur Verfügung.

In Zusammenarbeit mit anderen Genossenschaften können auch deren Gästewohnungen in vielen Teilen Deutschlands genutzt werden. Genossenschaftlich wohnen ist eben mehr als nur ein Dach über dem Kopf.

# Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

(Bitte vom bisherigen Vermieter ausfüllen lassen)

Der/die Mieter/in .....

Name Vorname / Name Vorname

Bisheriger Wohnsitz von ..... bis.....

Datum Datum

In.....

Straße/Hausnummer PLZ, Ort

Ist den Zahlungsverpflichtungen aus dem Mietverhältnis immer vollständig und fristgerecht nachgekommen.  
Es bestehen keine Mietschulden.

Hat noch Schulden aus dem Mietverhältnis in Höhe von .....€.

Hierüber wurde eine Zahlungsvereinbarung wie folgt:

.....  
.....  
.....

Hat noch Schulden aus dem Mietverhältnis in Höhe von .....€. Die Begleichung der Schulden steht noch aus und ist noch nicht geklärt.

Bemerkungen:

.....  
.....  
.....

Vermieter: .....

Name/Firma

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift Vermieter

## Bonitätsabfrage zu Mietanträgen

### SCHUFA-Klausel

Die Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter [www.schufa.de/datenschutz](http://www.schufa.de/datenschutz) eingesehen werden.“

### CRIF-Klausel

Wir übermitteln im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die CRIF GmbH, Leopoldstraße 244, 80807 München.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlung sind Artikel 6 Absatz 1 Satz 1 Buchstabe b und Buchstabe f der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO). Der Datenaustausch mit der CRIF GmbH dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen (§§ 505a und 506 des Bürgerlichen Gesetzbuches).

Die CRIF GmbH verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der CRIF GmbH können deren Informationsblatt entnommen oder online unter [www.crif.de/datenschutz](http://www.crif.de/datenschutz) eingesehen werden.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Datum

## Checkliste Wohnungsbewerbung

Vielen Dank für Ihr Interesse an einer Wohnung aus unserem Bestand sowie an einer Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft.

Um Ihren Wohnungswunsch erfüllen zu können, bitten wir die nachfolgende Vorgehensweise zu beachten:

- |   |  |
|---|--|
|   | <b>Erledigt:</b> <input checked="" type="checkbox"/> |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Bitte ergänzen Sie den von uns ausgehändigten Bewerbungsbogen mit Ihren persönlichen Angaben und senden bzw. übergeben Sie diesen unterschriftlich an uns zurück.</li></ul> | <input type="checkbox"/>                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Bitte reichen Sie mit dem Bewerbungsbogen folgende Unterlagen ein:</li></ul>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- die Mietschuldenfreiheitsbescheinigung Ihres Vorvermieters</li></ul>  | <input type="checkbox"/>                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Kopien der letzten 3 Lohn- bzw. Gehaltsnachweise</li></ul>  | <input type="checkbox"/>                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Kopie Ihres gültigen Personalausweises</li></ul>  | <input type="checkbox"/>                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>- SCHUFA-Auskunft (nicht älter als 3 Monate, oder Erklärung zur Einholung der Auskunft seitens der GWG</li></ul>  | <input type="checkbox"/>                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Liegen uns alle Unterlagen vor, steht dem Abschluss des Dauernutzungsvertrages nichts im Weg!</li></ul>   | <input type="checkbox"/>                             |

Für eventuelle Rückfragen stehen wir Ihnen gern unter der Rufnummer 03933-9481-25 zur Verfügung.

Ihre  
Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG