



Baumschulenweg 67
39307 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 61,16 m²
Kaltmiete: 324,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiere: 469,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 1.120,00 EUR
Objekt-Nr.: 01124401

Heizkosten: 70,00 EUR
Heizungsart: Zentralheizung
Balkon/ Terrasse: Ja
Dusche: Ja
Dusche bodengleich: Ja
Kabel: Ja
B-Schein: Ja
Etage: 4
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Objektzustand: Saniert
Qualität der Ausstattung: Gehoben

Energieausweis

Typ: Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskw: 102,40 kWh/(m²*a)
Energieträger: Fernwärme
Energieklasse: 0
Baujahr: 1974

Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Wohnen mit Zukunft

Objektbeschreibung:

Die Wohnanlagen bieten zeitgemäßen Komfort und Ausstattungen, die keine Wünsche offenlassen. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Balkon und einen Keller, der als zusätzlicher, nützlicher Stauraum dient.

Ausstattung:

Diese Wohnung wurde komplett saniert. So wurde die Elektrik in der gesamten Wohnung nach den neusten Bestimmungen eingebaut. Die Zimmertüren wurden ebenfalls erneuert. Sie sind weiß und damit erscheint die Wohnung hell und freundlich. Der Fußboden wurde mit einem PVC-Belag in Laminatoptik ausgelegt. Im Bad sind moderne Fliesen vorhanden. Der Handtuchrockner (Heizkörper) sorgt für schöne warme Handtücher. Ebenfalls ist im Bad ein Wandradio vorhanden. Beim Duschen ist somit musikalische Unterhaltung möglich. Alle Räume sind mit Raufasertapete tapeziert und der Anstrich erfolgte mit weißer Farbe.

Lage:

Ruhige Lage und trotzdem alles vor der Tür: Der Baumschulenweg befindet sich im südlichen Bereich Genthins.

Einkaufsmöglichkeiten und Kitas sind von hier ganz bequem zu Fuß zu erreichen, ebenfalls in näherer Umgebung finden sich Schulen und Angebote zur medizinischen Versorgung. Über den Bahnhof besteht eine komfortable Anbindung zu den Räumen Brandenburg/Potsdam/Berlin und Magdeburg.



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Baumschulenweg 67
39307 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 61,16 m²
Kaltmiete: 324,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 469,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 1.120,00 EUR
Objekt-Nr.: 01124401

Wohnen mit Zukunft



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de