



Gröblerstraße 54
39307 Genthin, (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 59,99 m²
Kaltmiete: 425,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 590,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 960,00 EUR
Objekt-Nr.: 0110.1301

Heizkosten:	90,00 EUR
Heizungsart:	Zentralheizung
Balkon/ Terrasse:	Ja
Dusche:	Ja
Treppenhausreinigung:	Ja
Straßenreinigung:	Ja
Winterdienst:	Ja
Kabel:	Ja
Etaga:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Saniert
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bezugsfrei ab:	Nach Vereinbarung
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Energieausweis

Typ:	Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskw:	94,60 kWh/(m ² *a)
Energieträger:	Fernwärme
Energieklasse:	0
Baujahr:	1968

Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Wohnen mit Zukunft

Objektbeschreibung:

In bester Lage befindet sich diese tolle Wohnanlage, von der aus Sie direkt in die Natur starten können. Und das Beste: Jede Wohnung hat einen eigenen Balkon! Auch an praktischen Stauraum wurde gedacht? jeder Wohneinheit steht ein eigener Keller zur Verfügung. Und für die jungen Bewohner gibt es noch ein besonderes Highlight: Ein Spielplatz, auf dem sie sich nach Herzenslust austoben können

Ausstattung:

Freuen Sie sich auf eine frisch renovierte Wohnung, die keine Wünsche offen lässt! Sie ist mit allem ausgestattet, was das Herz begehrt: ein modernes Badezimmer mit Dusche und Handtuchrockner, PVC-Böden und Wohnqualität, die einfach nur begeistert! Hier können Sie sich richtig wohlfühlen!

Lage:

. Die Gröblerstraße ist eine Oase der Ruhe und doch liegt sie in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten: In südlicher Richtung Genthins, ist sie der perfekte Ausgangspunkt, um bequem zu Fuß die vielfältigen Möglichkeiten zu erkunden. Ob Einkaufsmöglichkeiten, Kitas oder Schulen, alles ist in unmittelbarer Nähe zu finden. Auch für die medizinische Versorgung ist gesorgt. Und wenn Sie einmal weiterreisen möchten, ist der Bahnhof nur einen Katzensprung entfernt.



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann

Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin

Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49

Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Gröblerstraße 54
39307 Genthin, (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 59,99 m²
Kaltmiete: 425,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiere: 590,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 960,00 EUR
Objekt-Nr.: 0110.1301

Wohnen mit Zukunft



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de