



Gröblerstraße 19
39307 Genthin, (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 60,42 m²
Kaltmiete: 425,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiете: 585,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 1.120,00 EUR
Objekt-Nr.: 0116.1205.04

Heizkosten:	80,00 EUR
Heizungsart:	Zentralheizung
Balkon/ Terrasse:	Ja
Dusche:	Ja
Treppenhausreinigung:	Ja
Winterdienst:	Ja
Kabel:	Ja
Aufzug:	Ja
Etage:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Saniert
Bezugsfrei ab:	Nach Vereinbarung
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Energieausweis

Typ:	Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskw:	104,03 kWh/(m ² *a)
Energieträger:	Fernwärme
Energieklasse:	0
Baujahr:	1970

Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Wohnen mit Zukunft

Objektbeschreibung:

Die Wohnanlage ist mit Balkonen ausgestattet. Als nützlicher Stauraum dient jeder Wohneinheit ein eigener Keller. Und junge Mitbewohner sind ausdrücklich willkommen: Für ihre täglichen Abenteuer ist ein Spielplatz vorhanden.

Ausstattung:

Es erwartet Sie eine freundlich, renovierte Wohnung. Ihre Ausstattung folgt zeitgemäßen Standards. Das Bad ist mit einer Dusche und einem Handtuchrockner ausgestattet. Die Fußböden sind in PVC-Belägen ausgeführt. Wohnqualität auf den Punkt, Wohlfühlen inklusive!

Lage:

Ruhige Lage und trotzdem alles vor der Tür: Die Gröblerstraße befindet sich in südlichen Bereich Genthins. Einkaufsmöglichkeiten und Kitas sind von hier ganz bequem zu Fuß zu erreichen, ebenfalls in näherer Umgebung finden sich Schulen und Angebote zur medizinischen Versorgung. Über den Bahnhof besteht eine komfortable Anbindung zu den Räumen Brandenburg/Potsdam/Berlin und Magdeburg.



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann

Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin

Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49

Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Gröblerstraße 19
39307 Genthin, (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 60,42 m²
Kaltmiete: 425,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 585,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 1.120,00 EUR
Objekt-Nr.: 0116.1205.04

Wohnen mit Zukunft



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de