3- Raum Wohnung in Genthin

Wohnen mit Zukunft



Gröblerstraße 28
39907 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer:	3
Wohnfläche ca.:	59,99 m²
Kaltmiete:	460,00 EUR
	(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	615,00 EUR
Genossen-schaftsanteile:	960,00 EUR
Objekt-Nr.:	0107.5201

Heizkosten:	92,50 EUR
Heizungsart:	Zentralheizung mit Warmwasser
Dusche:	Ja
Treppenhausreinigung:	Ja
Straßenreinigung:	Ja
Winterdienst:	Ja
Kabel:	Ja
Etage:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
Qualität der Austattung:	Normal
Bezugsfrei ab:	Nach Vereinbarung
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Energieausweis

Typ:	Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskw:	87,80 kWh/(m²*a)
Energieträger:	Fernwärme
Energieklasse:	C
Baujahr:	1968

Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

GWG Team
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 03933 / 9481-0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: mieten@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Objektbeschreibung:

Das Carré Gröblerstraße präsentiert sich als ordentliches und gepflegtes Wohnhaus mit einem hellen und freundlichen Gesamteindruck. Sowohl die gemeinschaftlich genutzten Bereiche als auch das allgemeine Erscheinungsbild des Hauses vermitteln einen gepflegten Eindruck.

Auf Sauberkeit und Ordnung wird Wert gelegt, sodass ein angenehmes Wohnumfeld für die Bewohner entsteht.

Das Haus bietet einen gepflegten Rahmen für ein angenehmes Wohnen in der Gröblerstraße.

Ausstattung:

Diese freundliche 3-Raum-Wohnung bietet auf ca. 59,99 m² ein angenehmes Wohnkonzept mit einer durchdachten Raumaufteilung. Der moderne Grundriss und der offene Eingangsbereich sorgen bereits beim Betreten für einen einladenden ersten Eindruck.

Die Wohnung wurde saniert und präsentiert sich in einem hellen und freundlichen Erscheinungsbild. Das Badezimmer ist mit modernen Fliesen und einer Dusche ausgestattet. In den Wohnbereichen sorgt ein pflegeleichter PVC-Bodenbelag für eine praktische und zeitgemäße Ausstattung.

Die drei Räume bieten vielseitige Gestaltungsmöglichkeiten und lassen sich ganz nach den eigenen Bedürfnissen als Wohn-, Schlaf- oder Arbeitsbereich nutzen.

Ob als gemeinsames Zuhause oder für einen kleinen Haushalt, diese Wohnung bietet eine schöne Grundlage, um sich die eigenen vier Wände nach persönlichen Vorstellungen einzurichten.

Lage:

Die Gröblerstraße bietet ein angenehmes Wohnumfeld mit verschiedenen Möglichkeiten, den Alltag bequem zu gestalten. Einkaufsmöglichkeiten, Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie weitere Angebote des täglichen Lebens befinden sich im näheren Umfeld.

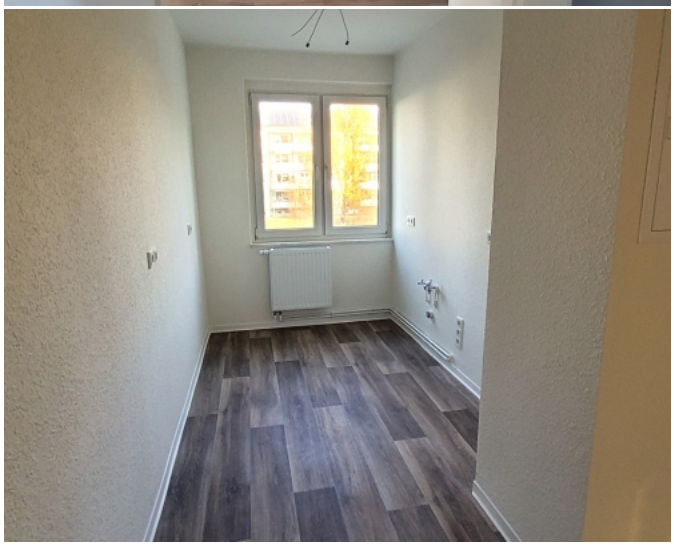
Auch die Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln und die Anbindung an das umliegende Straßennetz machen den Standort für unterschiedliche Lebenssituationen interessant.

Ihr Ansprechpartner:
Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG
GWG Team
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 03933 / 9481-0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: mieten@gwg-genthin.de

Die Lage verbindet Wohnen mit einer alltagstauglichen Infrastruktur und bietet damit eine gute Grundlage für ein unkompliziertes Leben.







3- Raum Wohnung in Genthin

Wohnen mit Zukunft

Gröblerstraße 28
39907 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer:	3
Wohnfläche ca.:	59,99 m²
Kaltmiete:	460,00 EUR
	(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	615,00 EUR
Genossen-schaftsanteile:	960,00 EUR
Objekt-Nr.:	0107.5201







Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

GWG Team
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 03933 / 9481-0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: mieten@gwg-genthin.de