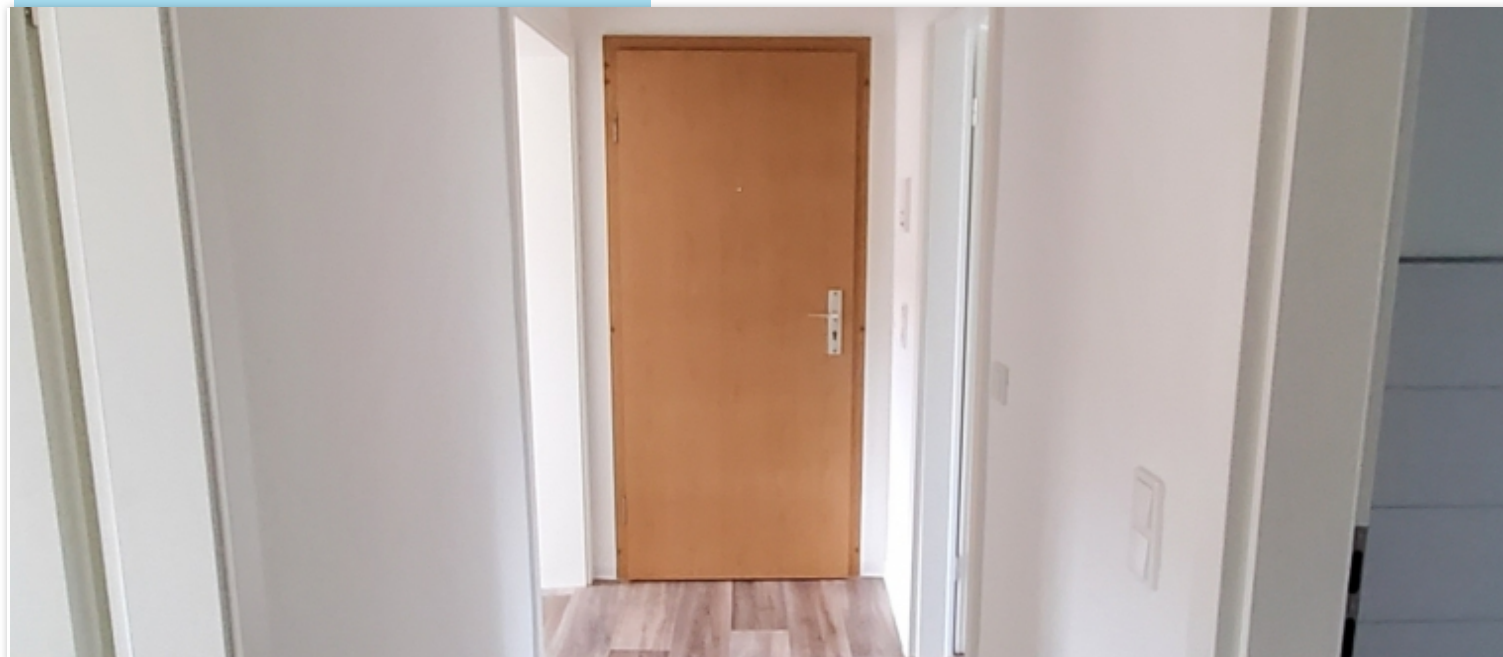




Hasenholztrift 70
39307 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 60,57 m²
Kaltmiete: 430,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmielte: 588,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 1.120,00 EUR
Objekt-Nr.: 0115.1201

Heizkosten:	75,00 EUR
Heizungsart:	Zentralheizung mit Warmwasser
Balkon/ Terrasse:	Ja
Dusche:	Ja
Treppenhausreinigung:	Ja
Straßenreinigung:	Ja
Winterdienst:	Ja
Kabel:	Ja
Etage:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Erstbezug nach Sanierung
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bezugsfrei ab:	Nach Vereinbarung
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Energieausweis

Typ:	Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskw:	80,20 kWh/(m ² *a)
Energieträger:	Fernwärme
Energieklasse:	C
Baujahr:	1975

Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

GWG Team

Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin

Tel: 03933 / 9481-0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49

Email: mieten@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Wohnen mit Zukunft

Objektbeschreibung:

Die gepflegte Wohnanlage bietet ein ansprechendes Wohnumfeld mit Grünflächen rund um das Gebäude.

Ausstattung:

Die frisch sanierte 3-Raum-Wohnung befindet sich in der 2. Etage und bietet auf ca. 60,57 m² drei Räume mit verschiedenen Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung.

Die Räume sind mit modernen und pflegeleichten PVC Böden ausgestattet. Das Badezimmer wurde komplett neu gestaltet und verfügt über moderne Fliesen sowie eine neue Dusche.

Durch die Sanierung verbindet die Wohnung eine moderne Ausstattung mit vielseitigen Möglichkeiten für die persönliche Einrichtung. Ob gemütlicher Wohnbereich, Schlafzimmer, Kinderzimmer oder Homeoffice, die drei Räume lassen sich flexibel nach den eigenen Vorstellungen nutzen.

Lage:

Genthin bietet verschiedene Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen für den täglichen Bedarf. Dazu gehören unter anderem Schulen, Kindergärten und ärztliche Einrichtungen.

Die Stadt und ihr Umfeld bieten außerdem verschiedene Möglichkeiten für Spaziergänge und Fahrradtouren. Die grünen Bereiche in und um Genthin laden dazu ein, die Umgebung zu Fuß oder mit dem Fahrrad zu erkunden.



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

GWG Team

Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin

Tel: 03933 / 9481-0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49

Email: mieten@gwg-genthin.de

Wohnen mit Zukunft

www.gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Hasenholztrift 70
39307 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 60,57 m²
Kaltmiete: 430,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 588,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 1.120,00 EUR
Objekt-Nr.: 0115.1201

Wohnen mit Zukunft



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

GWG Team

Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin

Tel: 03933 / 9481-0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49

Email: mieten@gwg-genthin.de