



Gröblerstraße 36
39307 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 59,99 m²
Kaltmiete: 425,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 590,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 960,00 EUR
Objekt-Nr.: 0108.3301

Heizkosten:	90,00 EUR
Heizungsart:	Zentralheizung
Balkon/ Terrasse:	Ja
Dusche:	Ja
Treppenhausreinigung:	Ja
Straßenreinigung:	Ja
Winterdienst:	Ja
Kabel:	Ja
Etage:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Objektzustand:	Saniert
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bezugsfrei ab:	Nach Vereinbarung
Haustiere:	Nach Vereinbarung

Energieausweis

Typ:	Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskw:	99,30 kWh/(m ² *a)
Energieträger:	Fernwärme
Energieklasse:	0
Baujahr:	1968

Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de

Objektbeschreibung:

Die Wohnanlagen verfügen teilweise über Aufzüge und sind mit Balkonen ausgestattet. Als nützlicher Stauraum dient jeder Wohneinheit ein eigener Keller. Und junge Mitbewohner sind ausdrücklich willkommen: Für ihre täglichen Abenteuer ist ein eigener Spielplatz vorhanden.

Ausstattung:

Die Wohnungen selbst steht mit drei Räumen zur Verfügung und wurde vollständig saniert. Ihre Ausstattung folgt zeitgemäßen Standards, das Bad ist mit einer Dusche ausgestattet und verfügt, wie die Küche über ein eigenes Fenster. Die Fußböden sind in PVC-Belägen ausgeführt. Wohnqualität auf den Punkt, Wohlfühlen inklusive!

Lage:

Ruhige Lage und trotzdem alles vor der Tür: Die Gröblerstraße befindet sich in südlichen Bereich Genthins. Einkaufsmöglichkeiten und Kitas sind von hier ganz bequem zu Fuß zu erreichen, ebenfalls in näherer Umgebung finden sich Schulen und Angebote zur medizinischen Versorgung. Über den Bahnhof besteht eine komfortable Anbindung zu den Räumen Brandenburg/Potsdam/Berlin und Magdeburg.



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de

3- Raum Wohnung in Genthin

Gröblerstraße 36
39307 Genthin, Jerichower Land (Kreis)

Zimmer: 3
Wohnfläche ca.: 59,99 m²
Kaltmiete: 425,00 EUR
(zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiere: 590,00 EUR
Genossen-
schaftsanteile: 960,00 EUR
Objekt-Nr.: 0108.3301

Wohnen mit Zukunft



Ihr Ansprechpartner:

Genthiner Wohnungsbaugenossenschaft eG

Nicole Hanschmann
Mühlenstraße 44 · 39307 Genthin
Tel: 0 39 33 / 94 81 - 0 · Fax: 0 39 33 / 94 81 49
Email: info@gwg-genthin.de